

Presseinformation

18. März 2025

NÖ Landesregierung beschließt einstimmig Fördermittel für über 1.700 Wohneinheiten

LR Teschl-Hofmeister: „Für den Neubau und die Sanierung von 1.721 Wohneinheiten werden Mittel in Höhe von 50 Millionen Euro bereitgestellt“

In der heutigen Sitzung der NÖ Landesregierung wurde die erste Tranche an Fördermitteln in diesem Jahr für über 1.700 Wohneinheiten beschlossen. „Für den Neubau und die Sanierung von 1.721 Wohneinheiten werden Mittel in Höhe von insgesamt 50 Millionen Euro bereitgestellt. Damit sorgt das Land Niederösterreich für leistbaren Wohnraum und sichert Arbeitsplätze in der Bauwirtschaft“, so Wohnbau-Landesrätin Christiane Teschl-Hofmeister. Im großvolumigen Wohnbau wurden 536 Wohneinheiten genehmigt, davon 367 im Neubau und 169 in der Sanierung. Im Eigenheimbereich wurden 1.185 Wohneinheiten genehmigt, davon 240 im Neubau und 945 in der Sanierung.

Von den Fördermitteln für den mehrgeschossigen Wohnbau wurden Zweckzuschüsse des Bundes für die Wohnbauförderung in Form eines nicht rückzahlbaren Zuschusses in Höhe von 40 Millionen Euro genehmigt. „Somit wurde die erste Tranche der vom Bund zur Verfügung gestellten Zweckzuschüsse für 2025 wie geplant abgeholt. Wie auch in den vergangenen Jahren wird das Land NÖ 2025 die Mittel des Wohnbauförderungsbeitrags mehr als verdoppeln“, so Teschl-Hofmeister.

„Um auch weiterhin leistbaren Wohnraum in allen Regionen unseres Landes Niederösterreich bieten zu können, wurde in Niederösterreich 2024 so viel Geld wie noch nie in den geförderten Wohnbau investiert. Inklusiv der Mittel des Bundes wurden 691 Millionen Euro für die Schaffung und Sanierung von über 15.400 Wohneinheiten genehmigt: Mehr als 10.000 Wohneinheiten im großvolumigen Wohnbau und mehr als 5.350 Wohneinheiten im Bereich Eigenheim. Diese Projekte sind bereits in Umsetzung bzw. werden in den kommenden Monaten gestartet. Die Niederösterreicherinnen und Niederösterreicher wurden 2024 insbesondere bei den laufenden Wohnkosten mit insgesamt 150 Millionen Euro vom Land NÖ unterstützt. Insgesamt hat das Land NÖ 2024 841 Millionen Euro für den geförderten Wohnbau und die Landsleute auf

Presseinformation

den Weg gebracht“, so Wohnbau-Landesrätin Christiane Teschl-Hofmeister.

Das Wohnbau-Team steht für alle Anfragen und Informationen bereit und verhilft in Beratungsgesprächen bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums. Mehr Informationen unter: Wohnen & Leben - Land Niederösterreich und bei der NÖ Wohnbau-Hotline: 02742/22133, Mo - Do: 8 - 16 Uhr, Fr: 8 - 14 Uhr