

Siedlungsgrenzen im Regionalen Raumordnungsprogramm Raum Weinviertel Nordost

Gemeinde	Nummer	Raumdefinition	Linear ¹⁾	Flächig ²⁾
Asparn an der Zaya	1	Altmanns: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Asparn an der Zaya	2	Olgersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Asparn an der Zaya	3	Olgersdorf: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Asparn an der Zaya	4	Asparn an der Zaya: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Asparn an der Zaya	5	Michelstetten: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen und südwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Bernhardsthal	1	Bernhardsthal: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Drasenhofen	1	Steinebrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Drasenhofen	2	Steinebrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Drasenhofen	3	Stützenhofen: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Drasenhofen	4	Kleinschweinbarth: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Drasenhofen	5	Kleinschweinbarth: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand	x	
Falkenstein	1	Falkenstein: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Fallbach	1	Hagendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand	x	
Fallbach	2	Fallbach: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Fallbach	3	Fallbach: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	

1) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 1 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

2) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 2 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

Gemeinde	Nummer	Raumdefinition	Linear ¹⁾	Flächig ²⁾
Fallbach	4	Friebritz: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand	x	
Gaubitsch	1	Altenmarkt: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Gaubitsch	2	Gaubitsch: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsausgang	x	
Gnadendorf	1	Eichenbrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Gnadendorf	2	Gnadendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Gnadendorf	3	Gnadendorf: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Gnadendorf	4	Wenzersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand (im Bereich des Schindergrabens)	x	
Gnadendorf	5	Zwentendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand	x	
Gnadendorf	6	Pyhra: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Großharras	1	Großharras: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Großharras	2	Diepolz: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen und östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Hauskirchen	1	Hauskirchen: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand (westlich der Zayatalbahn)	x	
Hauskirchen	2	Hauskirchen: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand (östlich der Zayatalbahn)	x	
Hauskirchen	3	Hauskirchen: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand	x	
Hauskirchen	4	Hauskirchen: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand um das Bauland-Sondergebiet	x	
Hauskirchen	5	Prinzendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Herrnbaumgarten	1	Herrnbaumgarten: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Hohenau an der March	1	Hohenau: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Laa an der Thaya	1	Pernhofen: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Rand des Betriebsgebiets	x	
Neusiedl an der Zaya	1	St. Ulrich: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand um die Pfarre St. Ulrich und am südwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Neusiedl an der Zaya	2	Neusiedl an der Zaya: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen und südwestlichen Rand des Betriebsgebiets (nördlich der Bahntrasse)	x	
Neusiedl an der Zaya	3	Neusiedl an der Zaya: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen und südlichen Rand des Betriebsgebiets (südlich der Bahntrasse)	x	

1) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 1 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

2) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 2 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

Gemeinde	Nummer	Raumdefinition	Linear ¹⁾	Flächig ²⁾
Neusiedl an der Zaya	4	Neusiedl an der Zaya: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen und nördlichen Ortsrand	x	
Niederleis	1	Nodendorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Niederleis	2	Nodendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Niederleis	3	Nodendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Niederleis	4	Kleinsitzendorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen und westlichen Rand des südlichen Siedlungssplitters	x	
Ottenthal	1	Ottenthal: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Ottenthal	2	Ottenthal: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Ottenthal	3	Guttenbrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Ottenthal	4	Guttenbrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Ottenthal	5	Guttenbrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Poysdorf	1	Wilhelmsdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Poysdorf	2	Kleinhadersdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Poysdorf	3	Kleinhadersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Rabensburg	1	Rabensburg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Rabensburg	2	Rabensburg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Ringelsdorf-Niederabsdorf	1	Niederabsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Ringelsdorf-Niederabsdorf	2	Ringelsdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Schrattenberg	1	Schrattenberg: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Staatz	1	Ernsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Staatz	2	Waltersdorf: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	

1) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 1 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

2) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 2 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

Gemeinde	Nummer	Raumdefinition	Linear ¹⁾	Flächig ²⁾
Stronsdorf	1	Stronegg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen, südlichen und östlichen Ortsrand	x	
Stronsdorf	2	Patzmannsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Unterstinkenbrunn	1	Unterstinkenbrunn: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Wildendürnbach	1	Wildendürnbach: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Wildendürnbach	2	Wildendürnbach: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Wildendürnbach	3	Wildendürnbach: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Wildendürnbach	4	Neuruppersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	
Wildendürnbach	5	Neuruppersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand bzw. Ortsausgang	x	

1) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 1 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024

2) Siedlungsgrenze gem. § 6 Abs. 3 Z 2 NÖ ROG 2014, LGBl. Nr. 3/2015 in der Fassung LGBl. Nr. 10/2024