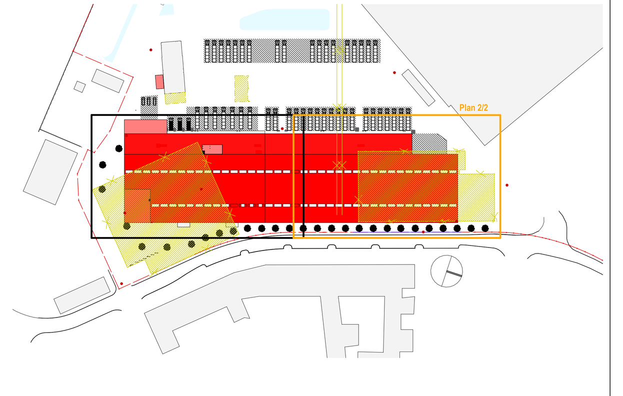
D1	**Bodenplatte**	**60,50**	**Sprinklerbecken 1, Sprinklerbecken 2**
		0,50	Folie mit Ausgleichsschicht
		30,00	STB-Decke lt. Statik
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D2	**Bodenplatte**	**60,00**	**Sprinklerzentrale, Stiegenhaus 1, Kollektor, Schachteinstieg**
		30,00	STB-Decke lt. Statik, Beton roh
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D3	**Zwischendecke**	**43,00**	**Empfang**
		0,50	PVC
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		6,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		1,00	Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D3a	**Zwischendecke**	**43,00**	**Empfang über Luft**
		0,50	PVC
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		6,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		1,00	Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
		14,00	Mineralwolle
D3b	**Zwischendecke**	**43,00**	**Büro Unterkellert**
		0,50	PVC
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		6,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		1,00	Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
		10,00	Kellerdämmplatte
D4	**Zwischendecke**	**43,00**	**Gang**
		1,50	Fliese
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		5,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		1,00	Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D5	**Zwischendecke**	**43,00**	**WF**
		2,50	Schmutzschleuse
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		5,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		25,00	STB-Decke lt. Statik
		8,00	Kellerdämmplatte
D5a	**Zwischendecke**	**43,00**	**Haupteingang Büro**
		10,00	Beton Besenstrich
			PE-Folie
		8,00	XPS
		25,00	STB-Decke lt. Statik
		10,00	Kellerdämmplatte
D6	**Bodenplatte**	**79,00**	**Blocklager.**
		35,00	Monolitische Bodenplatte mit Korneinstreuen lt. Statik, flügelgeglättet.
		14,00	Dämmung XPS
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D7	**Bodenplatte**	**87,00**	**Kunden WC, Sozialraum**
		1,50	Fliese
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		6,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
			Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
			PE-Folie
		14,00	Dämmung XPS
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D8	**Bodenplatte**	**70,00**	**Shop, Shop Kühlraum, Übergabestelle/Leergut**
		1,00	Beschichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
			PE-Folie
		14,00	Dämmung XPS
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D9	**Bodenplatte**	**69,00**	**Laderampe, Haupteingang, Rampe**
		25,00	STB-Decke lt. Statik, besenstrich
			PE-Folie
		14,00	Dämmung XPS
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D10	**Bodenplatte**	**87,00**	**Reinigung**
		0,50	Beschichtung staubfrei
		6,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		7,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		1,00	Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
			PE-Folie
		14,00	Dämmung XPS
		10,00	Sauberkeitsschicht
		20,00	Rollierung
D11	**Zwischendecke**	**43,00**	**Büro**
		0,50	Teppich
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		7,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D11.A	**Zwischendecke**	**47,00**	**Büro ü. Kommissionierbox**
		0,50	Teppich
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TSDP 30/35
		7,50	Schüttung EPS-Granulat
		25,00	STB-Decke lt. Statik
		4,00	Dämmung Deckenuntersicht
D12	**Zwischendecke**	**43,00**	**Gang**
		1,50	Fliese
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		6,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D13	**Zwischendecke**	**43,00**	**Waschraum Damen, Waschraum Herren**
		1,50	Fliese
			Abdichtung W5
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		5,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		1,00	Abdichtung
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D14	**Zwischendecke**	**43,00**	**Server, Technikzentrale HKLS, BMZ, Technikzentrale ET**
		0,50	Beschichtung
			Abdichtung W5
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		7,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D15	**Zwischendecke**	**43,00**	**Sozialraum Bierfahrer**
		0,50	PVC
		7,00	Estrich
			PE-Folie
		3,00	TDPS
		7,50	Schüttung EPS-Granulat, zementgebunden gebunden
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D17	**Zwischendecke**	**23,00**	**STAKO Mehrebenen-Fachbödenregale**
		3,00	Splitterschutz bzw. Gitterrost 30/10
		20,00	Träger auf Stützkonstruktion lt. Statik
D18	**Flachdach**	**58,00**	**HKLS Technikraum**
		4,00	Estrichplatten 40/40 cm
		7,00	Splittschüttung
		2,00	Bit. Abdichtung 2-lagig EKV5 wf + EKV4 wf
		20,00	EPS W25
			Dampfsperre einlagig
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D19	**Flachdach**	**50,20**	**Dach Büro**
		0,20	Abdichtungsoberlage - Folie / mechanisch befestigt
		7,00	Gefälledämmung i.M.
		18,00	Grunddämmung
			Dampfsperre
		25,00	STB-Decke lt. Statik
D20	**Dach Tragwerk**	**50,20**	**Dach Halle**
		0,20	Abdichtungsoberlage - Folie / mechanisch befestigt
		25,00	Dämmstoff
			Dampfsperre einlagig
		16,00	Trapezblech
W1	**Außenwand**	**40,50**	**Büro, Ladedocks**
		1,50	Dünnputz + Spachtelung
		14,00	WDVS
		25,00	STB-Wand lt. Statik
W1a	**Außenwand**	**40,50**	**Büro, Ladedocks - Brandschutz**
		1,50	Dünnputz + Spachtelung
		14,00	WDVS Mineralwolle
		25,00	STB-Wand lt. Statik
W2	**Attika**	**40,50**	**Büro**
		1,50	Dünnputz + Spachtelung
		14,00	WDVS
		25,00	STB-Wand lt. Statik
		1,00	Hochzug Dampfbremse
		6,00	Hochzug Dachdämmung
		0,20	Hochzug Folie
W3	**Außenwand**	**14,00**	**Lagerhalle**
		14,00	Sandwichpaneel PU
		25,00	STB-Wand bzw. Stahlbetonstütze bzw. Sockelwand lt. Statik
W3a	**Außenwand**	**14,00**	**Lagerhalle**
		14,00	Sandwichpaneel MW
		25,00	STB-Wand bzw. Stahlbetonstütze bzw. Sockelwand lt. Statik
W3b	**Außenwand**	**51,00**	**Lagerhalle (Kühlhaus)**
		14,00	Sandwichpaneel MW
		25,00	Stahlbetonstütze bzw. Sockelwand lt. Statik
		12,00	gedämmtes Paneel (z.B. Fa. Brucha)
W4	**nichttr. Innenwand**	**12,50**	**ohne Brandschutz**
			Spachtelung + malen
		2,50	GKB, 2-lagig
		7,50	CW Profil, 75 mm
		2,50	GKB, 2-lagig
			Spachtelung + malen
W5	**nichttr. Innenwand**	**35,00**	**mit Brandschutz**
			Spachtelung + malen
		25,00	STB-Wand bzw. Stahlbetonstütze bzw. Sockelwand lt. Statik
		7,50	CW Profil, 75 mm
		2,50	GKF, 2-lagig
			Spachtelung + malen
W6	**trag. Innenwand**	**25,00**	**Stahlbeton Innenwand allgemein**
			Spachtelung + malen
		25,00	STB-Wand bzw. Stahlbetonstütze bzw. Sockelwand lt. Statik
			Spachtelung + malen
W7	**Innenwand**	**37,00**	**Lagerhalle (Kühlhaus)**
		25,00	Stahlbetonstütze bzw. Sockelwand lt. Statik
		12,00	gedämmtes Paneel (z.B. Fa. Brucha)



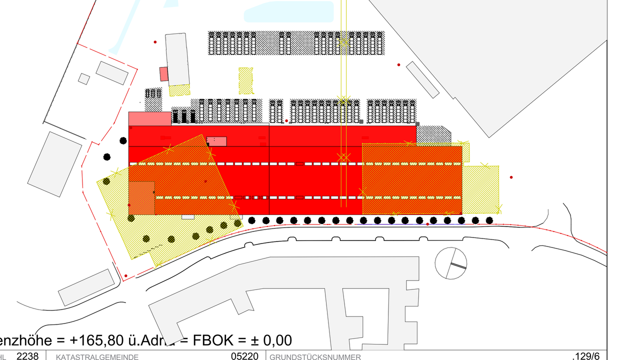
Beton bewehrt
Beton unbewehrt
Mauerwerk
Stahl
Holz
Wärmedämmung
Glas
Trockenbau
Abbruch
Neubau
Bestand

Brandabschnitt (BA) Name
Fläche Brandabschnitt in m²
Fluchtweglänge = x,xx m
Wand/Deckenaufbau
Brandschutzklassifizierung (wenn vorhanden)

±0,00 Oberkante Rohbau
±0,00 Oberkante fertige Oberfläche

Strom — S
Wasser — W
Gas — G
Fernwärme — FW
Mischkanal — MK
Fäkalkanal — FK
RW-Kanal — RK
Datenkabel — DK

E I N R E I C H P L A N



Referenzhöhe = +165,80 ü.Adr. = FBOK = ± 0,00

EINLAGEZAHL	2238	KATASTRALGEMEINDE	05220	GRUNDSTÜCKSNUMMER	.129/6

BAUVORHABEN
Brauunion Schwechat - Neubau Distributionszentrum + Shop

PLANINHALT
Grundriss 3. Obergeschoss 1/2

GEZEICHNET	GRA
DRUCK	16.12.2021
PROJEKTNUMMER	21-4-007
PLANNUMMER	21-4-007_OG03_ER_AR_A
MASS-STAB	
PLANSTAND	20.12.2021

BAUWERBER UND GRUNDEIGENTÜMER
Brau Union Österreich AG
Poschacher Straße 35
4020 Linz

BAUFÜHRER
Wird noch bekannt gegeben.

BEHÖRDE

PLANVERFASSER / GENERALPLANER

WRS Energie- u. Baumanagement GmbH
A-4040 Linz, Leonfeldner Straße 322
T. +43 (0) 732 / 31 03 88 - 0, office@wrs.at
Gerichtsstand Linz, FN 240148i, UID-Nr. ATU57475912
www.wrs.at

Der Inhalt dieses Blattes ist das geistige Eigentum der Firma WRS Energie- u. Baumanagement GmbH, das Blatt beauftragungsweise der Inhalt ist dem Empfänger nur zum persönlichen Gebrauch anvertraut worden. Ohne unsere schriftliche Zustimmung, darf es weder vervielfältigt, noch dritten Personen zugänglich gemacht werden. Unbefugte Verwendung durch den Empfänger oder Dritten wird gemäß den gesetzlichen Bestimmungen des ÖBGBl. 417/920 zivil- und strafrechtlich geahndet.